

四月

- 啟動位於土瓜灣道的第三輪「需求主導」先導計劃第二個重建項目。
- 舉行嘉許禮，表揚參與「學建關愛」義務工作計劃二零一三／一四的院校學生、非政府機構及市建局員工。
- 政府刊憲收回馬頭角九龍城道／上鄉道項目的土地。
- 麗新發展有限公司的全資附屬公司獲得馬頭角區新山道／炮仗街發展項目合作發展合約。

五月



- 茂蘿街／巴路士街活化項目榮獲香港工程師學會二零一四「卓越結構大獎」。
- 政府刊憲收回深水埗海壇街「需求主導」重建項目的土地。
- 觀塘市中心項目第二、三發展區招標。

六月



■ 大角咀洋松街／松樹街重建項目「形品·星寓」獲頒二零一四年度「優質建築大獎－香港住宅項目（單幢）」。

■ 百子里活化項目獲香港建築師學會頒發二零一三年度「境內優異獎－社區建築」。

■ 茂蘿街／巴路士街活化項目獲頒香港建築師學會的二零一三年度「全年境內建築大獎」及「主題建築獎（文物建築）」兩個獎項，以及二零一四年度「優質建築大獎－香港非住宅項目（翻新及活化項目）優異獎」。

■ 荃灣市中心重建項目的「荃新天地」獲康樂文化事務署頒發「二零一四最佳園林大獎－私人物業」非住宅物業組別的金獎。

■ 土瓜灣道「需求主導」重建項目的業主發出「有條件收購建議」。

■ 向立法會發展事務委員會提交市建局二零一三／一四年度的工作報告。



■ 與聯合調解專線辦事處簽署合作備忘錄，在「市建一站通」資源中心為「社區調解場地」先導計劃提供會議場地。

七月

- 觀塘市中心項目第二、三發展區截標。市建局董事會決定修訂該項目部份招標條款及項目要求，並重新招標。

八月

- 觀塘市中心項目第二、三發展區邀請發展商按修訂的招標條款提交建議書。

九月

- 信和置業有限公司及華人置業集團組成的財團獲得觀塘市中心項目第二、三發展區的合作發展合約。



- 啟動第三輪嘉咸街市集「日日餽禮」推廣活動。

- 土瓜灣道「需求主導」重建項目因未獲八成業主接受「有條件收購建議」而終止。

十月

- 政府刊憲收回大角咀杉樹街／橡樹街「需求主導」項目的土地。
- 深水埗海壇街／桂林街及北河街發展項目及海壇街「需求主導」重建項目分別邀請合作發展意向書。

本年度紀要 2014

十一月

- 啟動位於觀塘恒安街的第三輪「需求主導」先導計劃下第三個重建項目。



- 深水埗海壇街／桂林街及北河街發展項目及海壇街「需求主導」重建項目招標。

- 政府委任立法會議員麥美娟和胡志偉、李嘉樂博士及潘永祥博士為市建局董事會非執行董事，以及再度委任四名現任市建局董事會非執行董事：立法會議員郭榮鏗、簡兆麟、林濬及麥萃才博士。

十二月

- 宣布修訂「需求主導」重建項目先導計劃及「中介服務」先導計劃。

- 政府授權市建局進行深水埗青山道／元州街重建項目。

- 長江實業（集團）有限公司的全資附屬公司獲得深水埗海壇街、桂林街及北河街重建項目的合作發展合約。海壇街「需求主導」重建項目的合作發展合約亦批出予遠東發展有限公司的全資附屬公司。



- 深水埗福榮街項目邀請合作發展意向書。

一月

- 向觀塘恒安街「需求主導」重建項目的業主發出「有條件收購建議」。



- 啟動位於九龍城區的第九個市建局主導重建項目。

- 深水埗福榮街發展項目招標。

二月



- 向青山道／元州街重建項目的業主發出收購建議。

本年度紀要 2015

三月



- 舉行嘉許禮，表揚參與「學建關愛」義務工作計劃二零一四／一五的大學學生、非政府機構及市建局員工。
- 英皇集團（國際）有限公司的全資附屬公司獲得深水埗福榮街重建項目的合作發展合約。
- 政府刊憲收回深水埗九龍道／僑蔭街及通州街／桂林街「需求主導」項目的土地。

四月

- 大角咀晏架街／福全街項目邀請合作發展意向書。
- 位於觀塘恒安街的「需求主導」重建項目，在限期內獲得超過八成業主接受「有條件收購建議」。



- 位於深水埗的荔枝角道／桂林街及醫局街重建項目以新亞書院歷史為設計主題的公眾休憩空間舉行竣工儀式，以紀念新亞書院五十年代在項目範圍內的校舍舊址。
- 大角咀晏架街／福全街發展項目招標。
- 政府刊憲收回大角咀福澤街／利得街「需求主導」項目的土地。

五月

- 馬頭角北帝街／新山道發展項目邀請合作發展意向書。



- 啟動位於大角咀槐樹街的第三輪「需求主導」先導計劃第四個及最後一個重建項目。

六月

- 馬頭角北帝街／新山道發展項目招標。

- 政府委任林濬先生為市建局行政總監，於二零一五年六月十五日生效。

- 百利保控股有限公司及富豪酒店國際控股有限公司組成的財團獲得大角咀晏架街／福全街項目的合作發展合約。



- 向立法會發展事務委員會提交市建局二零一四／一五年度的工作報告。

- 推出「市區重建項目救援基金」，為受重建項目影響的居民提供緊急援助。

- 筲箕灣西灣河街發展項目邀請合作發展意向書。

本年度紀要 2015

七月



- 整合及優化「樓宇維修綜合支援計劃」，並擴展其服務範圍至全香港。
- 新鴻基地產發展有限公司的全資附屬公司獲得合作發展馬頭角北帝街／新山道發展項目。