



活化

口以人為貴 而人之
真明道也 道本無影
形 循乎道而事事悉
於正者則曰理 是則
心性 外盡倫常
朋友乃五倫中之一

百子里公園紀念香港與一九一一年辛亥革命的密切連繫。



在二零一一年／一二年度，本局的多項活化工作取得實質的成果。

灣仔

政府於二零零八年成立的「活化灣仔舊區專責委員會」，已完成工作，並於二零一二年二月解散。已完成或接近完成的項目包括：

- 於灣仔文物徑安裝特色的燈飾裝置；
- 向太原街及交加街約一百三十戶小販攤檔安裝供電裝置；及
- 藉「公私營機構合作活化灣仔舊區」計劃，改善聖佛蘭士街一帶的公共空間及街道



灣仔聖佛蘭士街休憩用地的改善工程。



市建局職員向攤檔小販講解有關安裝電錶的事宜。

大角咀

第一期活化工程，即櫛樹街及櫛樹街休憩處的美化及改善工程，以及第二期活化工程，即櫻桃街迴旋處改善工程，均已竣工。涉及八條街道的第三期活化工程，名為「城中翠林」的設計已獲接納，工程現正進行中。



櫻桃街迴旋處的美化工程。

旺角

位於花墟道的垃圾收集站的美化工程已完成，而花墟道改善工程亦已於二零一一年十二月展開。



美化後的花墟道垃圾收集站。

中西區

「城中綠洲」

本局承擔了一項具挑戰性的任務，就是將前中環街市大樓，打造成為「城中綠洲」，提供消閒及綠化設施給市民大眾享用。在二零一一／一二年度，由龍炳頤教授領導的城中綠洲社區諮詢委員會，在香港各區舉行設計概念巡迴展覽及進行問卷調查，以收集公眾的意見。在二零一一年十一月，根據公眾意見，大樓建築結構勘察和定義特徵元素研究結果，批出了總建築設計合約。設計團隊正積極制定設計方案，以便提交城市規劃委員會考慮。

本局亦邀請有興趣人士，提交「城中綠洲」項目的營運意見。所收集的意見，將會用作未來項目邀請意向書之參考資料，有助本局制訂項目的未來營運模式。



日本建築界大師磯崎新(左三)分享他對「城中綠洲」的設計理念。

活化卑利街／嘉咸街市集

為了保持毗鄰卑利街／嘉咸街項目的百年市集的活力，本局舉辦了一系列的推廣活動，邀請約九十個商舖營運者及小販參與。另外，本局亦為受地盤工程影響的小販設計耐燃攤檔，並已交予小販使用。



市建局職員介紹新設計的耐燃攤檔。

百子里活化計劃

百子里活化計劃包括興建一個以「中國革命之源」為題的公園，表彰該地方與一九一一年辛亥革命的密切連繫。公園已移交康樂及文化事務署管理。本局正進行項目的其他工程。



提供優美空間的百子里公園彰顯辛亥革命的歷史。

西港城

本局在二零一一年底向政府補地價，並獲得續租三年。本局將進行詳細的建築結構評估，就未來用途進行公眾諮詢，及為該百年建築進行保育研究。



百年古蹟西港城。