

(以港元為單位)

(expressed in Hong Kong Dollars)

十四. 共同控制發展項目 (續)

14. Jointly controlled development projects (Continued)

於二零零七年三月三十一日，集團及本局持有下列共同控制發展項目：

The Group and the Authority have the following jointly controlled development projects as at 31 March 2007.

項目名稱 / 地點 Project Name / Location	土地用途 Land use	總樓面 面積 (平方米) Total gross floor area (m ²)	實際/預計竣工 日期 (年份) Actual/Expected completion date (calendar year)
Queen's Terrace (Sheung Wan) 帝后華庭 (上環)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	67,433	2003 (Site A) 2002 (Site B)
The Merton (Kennedy Town) 泓都 (堅尼地城)	Residential 住宅	65,204	2005
The Zenith (Wan Chai) 尚翹峰 (灣仔)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	62,307	2006 (Site A & B) 2010 (Site C)
8 Waterloo Road (Yau Ma Tei) 窩打老道 8 號 (油麻地)	Residential 住宅	33,662	2004
Hanoi Road (Tsim Sha Tsui) 河內道 (尖沙咀)	Commercial / Hotel / Service Apartment 商業 / 酒店 / 服務式住宅	103,845	2008
Mount Davis 33 (Kennedy Town) 怡峰 (堅尼地城)	Residential 住宅	7,281	2006
Vision City (Tsuen Wan) 萬景峰 (荃灣)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	137,885	2007
Yeung Uk Road (Tsuen Wan) 楊屋道 (荃灣)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	45,487	2008
J Residence (Wan Chai) 嘉薈軒 (灣仔)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	20,567	2007
Cherry Street (Tai Kok Tsui) 櫻桃街 (大角嘴)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	43,165	2008
Fuk Wing Street / Fuk Wa Street (Sham Shui Po) 福榮街 / 福華街 (深水埗)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	12,888	2008
Beacon Lodge (Sham Shui Po) 豐盛居 (深水埗)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	12,784	2008
Reclamation Street (Mong Kok) 新填地街 (旺角)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	4,921	2007
First Street / Second Street (Sai Ying Pun) 第一街 / 第二街 (西營盤)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	37,321	2009
Larch Street / Bedford Road (Tai Kok Tsui) 洋松街 / 必發道 (大角嘴)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	10,328	2009
Queen's Road East (Wan Chai) 皇后大道東 (灣仔)	Commercial / Residential 商業 / 住宅	3,900	2010