

本年度紀要

二零一零年四月

- 向受順寧道及新山道／炮仗街重建項目的業主發出收購建議。
- 政府再度委任張震遠為市建局董事會主席，及委任或再度委任另外十一名董事會非執行董事。
- 百子里活化計劃的動工儀式。



- 宣傳樓宇復修的「筆下樓情」四格漫畫創作比賽的頒獎儀式。

二零一零年五月

- 《市區重建策略》檢討督導委員會公布「建立共識」階段公眾意見總結及展望文件，讓公眾回應。
- 推出一系列額外措施，提升重建項目樓宇銷售程序的透明度。
- 推出由市建局及香港房屋協會（房協）提供的樓宇支援計劃熱線服務。



- 「城中綠洲」社區諮詢委員會贊同前中環街市大樓活化計劃的民意調查結果。

二零一零年六月

- 向立法會發展事務委員會提交市建局二零零九／一零年的工作報告，並披露八個已完成發展項目的財務資料。



- 《市區重建策略》檢討第三階段「建立共識」工作展開。

二零一零年七月

- 立法會財務委員會批准額外撥款五億元，以擴大「樓宇更新大行動」。
- 茂蘿街／巴路士街「藝術社區」活化項目邀請項目營運意向書。
- 第三街／餘樂里／正街項目邀請合作發展意向書。

二零一零年八月

- 第三街／餘樂里／正街項目招標。

二零一零年九月

- 中國海外發展有限公司的全資附屬公司獲得合作發展第三街／餘樂里／正街項目。
- 福全街／杉樹街項目邀請合作發展意向書。



- 推出特別措施協助永利街租客及業主。

二零一零年十月

- 福全街／杉樹街項目招標。
- 政府公布新的《市區重建策略》草稿。
- 展開「樓宇更新大行動」第二輪。

二零一零年十一月

- 信和置業有限公司的全資附屬公司獲得合作發展福全街／杉樹街項目。



- 政府刊憲收回海壇街／桂林街／北河街項目的土地。

二零一零年十二月

- 政府授權市建局進行馬頭圍道／春田街項目。
- 政府刊憲收回卑利街／嘉咸街（B地盤）的土地。
- 獲評級機構標準普爾提升長期信貸評級為AAA，與特區政府的評級相同。



- 啟動嘉咸街為期六週的推廣活動，以保持街市的活力。

二零一一年一月



- 舉辦「鋼筋混凝土建築活化再用國際研討會」。

二零一一年二月

- 政府再次委任羅義坤為市建局行政總監。
- 政府公布新的《市區重建策略》。
- 政府刊憲收回洗衣街項目的土地。

二零一一年三月

- 公布「樓換樓」先導計劃的安排。



- 根據新《市區重建策略》指引，展開北帝街／新山道及福榮街項目的法定規劃程序。

二零一一年四月

- 香港藝術中心獲茂蘿街／巴路士街「藝術社區」活化項目的主營運合約。
- 公布市建局作為「促進者」角色的框架。
- 推出由市建局及房協管理的「樓宇維修綜合支援計劃」。
- 政府刊憲，公布上訴委員會維持發展局局長授權馬頭圍道／春田街項目的決定。



- 展開「城中綠洲」設計概念巡迴展覽。

二零一一年五月

- 向馬頭圍道／春田街項目的業主發出收購建議。



- 公布「需求主導」重建模式的框架。

二零一一年六月

- 立法會財務委員會批准額外撥款十億元，以擴大「樓宇更新大行動」。
- 九龍城市區更新地區諮詢平台舉行首次會議。
- 立法會通過條例草案，以進行強制驗樓計劃。



- 向立法會發展事務委員會提交市建局二零一零／一一年度的工作報告，並披露五個已完成發展項目的財務資料。

二零一一年七月

- 政府刊憲收回衙前圍村項目的土地。



- 「需求主導」重建項目及「促進者」中介服務，於七月二十六日起正式接受業主提交申請。