

市區重建局第 190 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2023 年 2 月 2 日(星期四)在市建局的總辦事處舉行了第 190 次會議，會議由市建局主席周松崗先生主持，出席者包括三名執行董事、17 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

觀塘市中心重建項目第四及第五發展區的招標結果

2. 經過商議後，董事會參照董事會早前成立的有關招標遴選小組的建議，就觀塘市中心重建項目第四及第五發展區的合作發展通過不接納唯一入標的標書。

修訂收購及遷置政策

3. 經過商議後，董事會通過董事會文件的建議，就市建局的收購及遷置政策作出一些修訂。

批出優化升降機資助計劃常駐合約顧問服務

4. 經過商議後，董事會就 2023 年至 2025 年期間推行優化升降機資助計劃所需的常駐合約顧問服務，通過按董事會文件的建議將合約批予智能安全顧問公正行有限公司，香港通用檢測認證有限公司，香港品質保證局及南德認證檢測香港有限公司。

批出春田街/崇志街項目主體工程合約

5. 經過商議後，董事會通過按董事會文件的建議，將春田街/崇志街項目的主體工程合約批予 Build King Construction Limited。

委聘團體醫療保險的服務提供者

6. 經過商議後，董事會通過董事會文件的建議，委聘保柏(亞洲)有限公司為市建局及其附屬公司提供團體醫療保險計劃，由下個財政年度起計為期三年。

2023 年度基本薪酬調整及 2022/23 年度以工作表現為本的浮薪

7. 經過商議後，董事會通過董事會文件建議的2023年度基本薪酬調整方案及2022/23年度按工作表現發放浮薪的安排。

市建局董事會秘書處
2023 年 5 月