

## **市区重建局第 190 次董事会会议纪录摘要**

1. 市区重建局(市建局)董事会于 2023 年 2 月 2 日(星期四)在市建局的总办事处举行了第 190 次会议，会议由市建局主席周松岗先生主持，出席者包括三名执行董事、17 名非执行董事及多名管理层代表。会上讨论的议程项目及主要决策摘录如下。

### **观塘市中心重建项目第四及第五发展区的招标结果**

2. 经过商议后，董事会参照董事会早前成立的有关招标遴选小组的建议，就观塘市中心重建项目第四及第五发展区的合作发展通过不接纳唯一入标的标书。

### **修订收购及迁置政策**

3. 经过商议后，董事会通过董事会文件的建议，就市建局的收购及迁置政策作出一些修订。

### **批出优化升降机资助计划常驻合约顾问服务**

4. 经过商议后，董事会就 2023 年至 2025 年期间推行优化升降机资助计划所需的常驻合约顾问服务，通过按董事会文件的建议将合约批予智能安全顾问公正行有限公司，香港通用检测认证有限公司，香港品质保证局及南德认证检测香港有限公司。

### **批出春田街/崇志街项目主体工程合约**

5. 经过商议后，董事会通过按董事会文件的建议，将春田街/崇志街项目的主体工程合约批予 Build King Construction Limited。

### **委聘团体医疗保险的服务提供者**

6. 经过商议后，董事会通过董事会文件的建议，委聘保柏(亚洲)有限公司为市建局及其附属公司提供团体医疗保险计划，由下个财政年度起计为期三年。

**2023 年度基本薪酬调整及 2022/23 年度以工作表现为本的浮薪**

7. 经过商议后，董事会通过董事会文件建议的2023年度基本薪酬调整方案及2022/23年度按工作表现发放浮薪的安排。

市建局董事会秘书处

2023 年 5 月