

市区重建局第 187 次董事会会议纪录摘要

1. 市区重建局(市建局)董事会于 2022 年 8 月 4 日(星期四)在市建局的总办事处举行了第 187 次会议，会议由市建局主席周松岗先生主持，出席者包括三名执行董事、17 名非执行董事及多名管理层代表。会上讨论的议程项目及主要决策摘录如下。

就崇庆里/桂香街重建项目批出合作发展权

2. 经过商议后，董事会参照董事会早前成立的有关招标遴选小组的建议，就崇庆里/桂香街重建项目的合作发展通过接受出价最高的标书。在作出是项决定后，董事知悉中标者是远东发展有限公司的全资附属公司 – Mega Source Global Limited。

皇后大道西/贤居里重建项目的主要招标条款

3. 经过商议后，董事会通过董事会文件就皇后大道西/贤居里重建项目合作发展所建议的主要招标条款，并授权管理层决定最终的招标时间表。

观塘市中心重建项目第四及第五发展区的主要招标条款

4. 经过商议后，董事会通过董事会文件就观塘市中心重建项目第四及第五发展区合作发展所建议的主要招标条款，并授权管理层决定最终的招标时间表。

就深水埗地区研究批出综合顾问服务合约

5. 经过商议后，董事会通过董事会文件的建议，就深水埗地区研究批出综合顾问服务合约予奥雅纳工程顾问。

就衙前围村项目审批合约的授权安排

6. 经过商议后，董事会通过董事会文件就衙前围村项目委聘专业团队和工程承建商建议的审批合约授权安排。

委聘春田街/崇志街项目主体工程承建商

7. 经过商议后，董事会通过董事会文件有关春田街/崇志街项目委聘主体工程承建商的建议。

就优化升降机资助计划批出两个服务区域的综合服务合约

8. 经过商议后，董事会通过董事会文件的建议，就优化升降机资助计划分别批出两个服务区域的综合服务合约予东华三院及圣雅各福群会。

市建局董事会秘书处

2022年10月