

市區重建局第 187 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2022 年 8 月 4 日(星期四)在市建局的總辦事處舉行了第 187 次會議，會議由市建局主席周松崗先生主持，出席者包括三名執行董事、17 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

就崇慶里/桂香街重建項目批出合作發展權

2. 經過商議後，董事會參照董事會早前成立的有關招標遴選小組的建議，就崇慶里/桂香街重建項目的合作發展通過接受出價最高的標書。在作出是項決定後，董事知悉中標者是遠東發展有限公司的全資附屬公司 — Mega Source Global Limited。

皇后大道西/賢居里重建項目的主要招標條款

3. 經過商議後，董事會通過董事會文件就皇后大道西/賢居里重建項目合作發展所建議的主要招標條款，並授權管理層決定最終的招標時間表。

觀塘市中心重建項目第四及第五發展區的主要招標條款

4. 經過商議後，董事會通過董事會文件就觀塘市中心重建項目第四及第五發展區合作發展所建議的主要招標條款，並授權管理層決定最終的招標時間表。

就深水埗地區研究批出綜合顧問服務合約

5. 經過商議後，董事會通過董事會文件的建議，就深水埗地區研究批出綜合顧問服務合約予奧雅納工程顧問。

就衙前圍村項目審批合約的授權安排

6. 經過商議後，董事會通過董事會文件就衙前圍村項目委聘專業團隊和工程承建商建議的審批合約授權安排。

委聘春田街/崇志街項目主體工程承建商

7. 經過商議後，董事會通過董事會文件有關春田街/崇志街項目委聘主體工程承建商的建議。

就優化升降機資助計劃批出兩個服務區域的綜合服務合約

8. 經過商議後，董事會通過董事會文件的建議，就優化升降機資助計劃分別批出兩個服務區域的綜合服務合約予東華三院及聖雅各福群會。

市建局董事會秘書處

2022年10月