

市區重建局第 163 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2018 年 7 月 24 日(星期二)在市建局的總辦事處舉行了第 163 次會議，會議由市建局主席蘇慶和先生主持，出席者包括三名執行董事、17 名非執行董事及多名管理層代表。發展局局長和運輸及房屋局局長參與部分會議，與各董事就「港人首次置業」(「首置」)先導項目交換意見。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

位於馬頭圍道的「首置」先導項目

2. 經過商議後，董事會通過(i)接受政府的邀請，參照董事會文件列出的主要條款，將市建局在馬頭圍道的項目改作為「首置」先導項目；及(ii)授權管理層，與政府商討「首置」先導項目的執行細節，並在該項目進行預售前，提交董事會及政府批准。

適用於 K7 (觀塘市中心) 重建項目第五發展區的策略及特惠恩恤方案

3. 經過商議後，董事會通過董事會文件建議適用於 K7 重建項目第五發展區的策略及特惠恩恤方案。

市區更新項目/計劃進度報告

4. 董事會聽取管理層就其他項目/計劃匯報進展，並知悉進度良好。

市建局董事會秘書處

2018 年 10 月