

市區重建局第 149 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2016 年 6 月 14 日(星期二)在市建局的總辦事處舉行了第 149 次會議，會議由市建局主席蘇慶和先生主持，出席者包括兩名執行董事、19 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

就杉樹街/橡樹街「需求主導」重建項目批出合作發展權

2. 經過商議後，董事會參照董事會早前成立的有關招標遴選小組的建議，就杉樹街/橡樹街「需求主導」重建項目的合作發展通過接受出價最高的標書。在作出是項決定後，董事知悉中標者是有利集團有限公司的全資附屬公司 — Rich Asia Management Limited。

市建局 2015/16 年度經審核財務報表

3. 經過商議後，董事會通過連同董事會文件呈交的市建局截至 2016 年 3 月 31 日經審核財務報表、核數師報告書、董事會報告書及致核數師陳述書。

「樓宇更新大行動」基金 2015/16 年度經審核財務報表

4. 經過商議後，董事會通過連同董事會文件呈交的「樓宇更新大行動」基金截至 2016 年 3 月 31 日經審核財務報表、核數師報告書及致核數師陳述書。

春田街／崇志街發展計劃特別補償安排

5. 經過商議後，董事會通過兩項措施，以優化早前公布為受春田街／崇志街發展計劃影響的業主和租戶提供的一次性特別補償安排。

啟德「煥然壹居」資助出售房屋計劃單位

6. 經過商議後，董事會通過於 2016 年 12 月 31 日後以當時市價公開發售「煥然壹居」項目中尚未售出的資助出售房屋計劃單位。

市區更新項目/計劃進度報告

7. 董事會聽取管理層就其他市區更新項目/計劃匯報進展，並知悉進度良好。

市建局董事會秘書處

2016年7月