

市区重建局第 124 次董事会会议(特别会议)纪录摘要

1. 市区重建局(市建局)董事会于 2013 年 10 月 15 日(星期二)在市建局的总办事处举行了第 124 次会议，会议由市建局主席苏庆和先生主持，出席者包括两名执行董事、18 名非执行董事及多名管理层代表。会上讨论的议程项目及主要决策摘录如下。

工业楼宇重建项目(先导计划)的收购政策

2. 经过商议后，董事会通过董事会文件就工业楼宇重建项目(先导计划)的收购政策建议的微调方案。获通过的方案将适用于位于汝洲西街的先导计划项目。

长远房屋策略

3. 管理层向董事会简介长远房屋策略督导委员会(委员会)于 2013 年 9 月 3 日发表的咨询文件，重点介绍委员会指出的房屋问题，以及委员会提出与市建局有关的意见及建议。关于市建局如何协助纾缓本港的房屋供求失衡，董事就可考虑的方法及渠道交换意见。管理层会参考董事会的讨论要点，在公众咨询期完结前正式向委员会提交意见。

卑利街/嘉咸街项目地盘 A 及 C 的商户

4. 管理层向董事会简介卑利街/嘉咸街项目地盘 A 及 C 的现存商户背景及他们过往与市建局签订的准用协议安排。董事会知悉，因应部分商户在 2013 年 10 月初进行的一些抗议及请愿行动，管理层 (i) 已于 2013 年 10 月 7 日发出声明，向公众阐述有关背景资料及澄清事件要点；及(ii)将于 2013 年 10 月 15 日与受影响商户举行会议，仔细聆听他们的忧虑及要求。

市建局董事会秘书处

2013 年 11 月