

市區重建局第 116 次董事會會議 (特別會議) 紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2013 年 2 月 5 日(星期二)在市建局總辦事處舉行了第 116 次會議，會議由市建局主席張震遠先生主持，出席者包括 3 名執行董事、10 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

工業樓宇重建項目(先導計劃) — 堅尼地城士美菲路 12P 號

2. 董事會理解到在全部業主均反對市建局進行重建的情況下，市建局實難以推行此先導計劃項目。儘管如此，由於市建局啟動此項目已促使業主們着力自行重建，若他們的自行重建計劃能落實，同樣可達到善用土地資源的目標。
3. 經過商議後，董事會同意(i)接納就市建局堅尼地城士美菲路 12P 號工業樓宇重建項目提出的若干反對意見；及(ii)建議發展局局長根據《市區重建局條例》第 24(4)(c)條拒絕授權進行該發展項目。

市建局董事會秘書處

2013 年 3 月