

市區重建局第 93 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2010 年 5 月 3 日(星期一)在市建局總辦事處舉行了第 93 次會議，會議由市建局主席張震遠先生主持，出席者包括 3 名執行董事、18 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

2010/11 年度預算

2. 經過商議後，董事會通過經財務委員會批署及在董事會文件中羅列的市建局 2010/11 年度預算。

重置觀塘美沙酮診所

3. 經過商議後，董事會同意市建局應聯同規劃署繼續尋找可作重置觀塘美沙酮診所的選址，同時亦應尋求有關的政府政策局/部門及觀塘區議會的協助，加強有關美沙酮門診服務的公眾教育及宣傳，協力排除社區人士對有關診所設施的抗拒。

加強規管市建局合作發展項目銷售的措施

4. 董事普遍認同董事會文件中建議的額外市建局規管措施，可進一步提升本港一手樓宇銷售程序的透明度，以及促進公開公平的安排。董事會同意在執行有關措施時應容許足夠彈性，讓市建局可因應不同的市場環境及情況改變而就措施作出適當調校。
5. 經過商議後，董事會通過董事會文件附件 C 中建議適用於市建局合作發展項目銷售的 8 項額外規管措施，包括執行機制及懲處方法，惟需就其中一項措施作出若干修訂。

市建局委員會重組及新成員名單

6. 董事會通過：
 - a. 董事會文件中所羅列董事會轄下 6 個常設委員會及發展項目反對書評審委員會的權責範圍，即時生效；

- b. 董事會文件中所羅列 6 個常設委員會的新成員名單；及
- c. 常設委員會及發展項目反對書評審委員會的成員新任期由 2010 年 5 月 1 日至 2011 年 11 月 30 日。

市區更新項目/計劃進度報告

- 7. 董事會聽取管理層就主要市區更新項目/計劃匯報進展，並知悉進度良好。

市建局董事會秘書處

2010 年 6 月