

市區重建局第 98 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2010 年 11 月 22 日(星期一)在市建局總辦事處舉行了第 98 次會議，會議由市建局主席張震遠先生主持，出席者包括 3 名執行董事、17 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

批出福全街/杉樹街項目合作發展權

2. 經過商議後，董事會參照早前成立的有關招標遴選小組的建議，通過接受就此項目出價最高的標書，在作出是項決定後，董事知悉中標者為星泰發展有限公司，該公司的最終控股公司為信和置業有限公司。

涵蓋 2011/12 至 2015/16 年度的第 10 份業務綱領及 2011/12 年度業務計劃

3. 經過商議後，董事會通過:-
 - (a) 根據董事會文件所述方向，擬備涵蓋 2011/12 至 2015/16 年間 5 個年度的第 10 份業務綱領及 2011/12 年度業務計劃草擬本。草擬本將於 2010 年 12 月 20 日下一次董事會會議供董事審批，然後於 2010 年 12 月底呈交財政司司長；
 - (b) 將現時適用於某些第三類別具文物價值「騎樓」建築的自願修葺計劃，擴展至若干第二類別具文物價值「騎樓」建築；及
 - (c) 中止為保育具文物價值「騎樓」建築而設的自願收購計劃。

海壇街/桂林街及北河街社會影響跟進研究

4. 董事會知悉由香港大學社會工作及社會行政學系進行的海壇街/桂林街及北河街社會影響跟進研究的結果，董事會主席將於下午在市建局位於太原街的市區更新「匯意坊」舉行傳媒茶聚，公布主要的研究結果和結論。

市區更新項目/計劃進度報告

5. 董事會聽取管理層就主要市區更新項目/計劃匯報進展，並知悉進度良好。

市建局董事會秘書處

2010年12月